

Акт № 93

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Фрунзе, д. 26**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 26, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Фрунзе**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы                                | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|---|--------------------------|--|--|
| на                                 | за                                     | на                               |   |                          |  |  |
| 01.01.2023г.                       | 2023г.                                 | 2023г.                           |   |                          |  |  |
| 353 154,59                         | 320 409,48                             | <b>673 564,07</b>                | Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт.) в кв.63,67 | м                        | 3  | 11 732,50                              |
|                                    |  |                                  | Установка козырька из металлочерепицы над под. №1       | шт.                      | 1  | 27 914,65                              |
|                                    |  |                                  | Замена светильника 1-й эт. под. № 4                     | шт.                      | 1  | 1 369,28                               |

|   |  |   |     |   |                   |
|---|--|---|-----|---|-------------------|
|   |  | Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.51        | шт. | 2 | 3 650,00          |
|   |  | Замена автомата в эл.щитке 3-й эт. под. №4  | шт. | 1 | 2 344,12          |
|   |  | Замена светильника входная группа под. №4   | шт. | 1 | 1 474,23          |
|   |  | Замена светильника 3-й эт. под. №4  | шт. | 1 | 1 782,30          |
|   |  | Замена светильника 2-й эт. под. №4  | шт. | 1 | 1 782,30          |
|   |  | Замена канализации в кв.60  | м   | 2 | 4 483,71          |
|   |  | Замена вводного крана на ХВС в кв.15 и замена ввода ЦО (3м) с запорной арматурой (1шт.) | м   | 3 | 12 717,92         |
|   |  | <b>ИТОГО</b>  |     |   | <b>69 251,01</b>  |
| <b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b> |  |   |     |   | <b>604 313,06</b> |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **69 251,01 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)